

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 700/265-6725
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 63270/17:265 от 16 ноября 2017 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
700/С-4284, расположенного по адресу: Могилевская обл., г. Могилев,
пер. Мечникова 4-й, 15, площадь - 428.0 кв.м., назначение -
Административно-производственное здание производственной базы,
наименование - Административно-производственное здание
производственной базы

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Общество с ограниченной ответственностью "Грандвуд".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 20 ноября 2017 года

Регистратор *Могилевцева Светлана Васильевна 265*

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО РБ

Бюро технической инвентаризации

Город (пос.) Могилев

Форма технического паспорта
утверждена приказом Министра
жилищно-коммунального хозяйства
БССР от

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Адрес: пер 4-й Мечникова 15

Владелец: ЗАО "Белагропромсервис" ООО "Франк Вуд"

Основание владения Рег. уд. № 13166 от 07.10.2003г



Начальник бюро технической инвентаризации

Гигель АМ

1. Республика Беларусь 1500000000

2. Область Могилевская

3. Город (гор. поселок и др.) Могилев

4. Район в городе Ленинский

5. Улица пер 4-й Мечникова

6. Номер дома 15 10. Квартал 566

7. Номер корпуса 11. Номер участка

8. Инвентарный номер 12. Номер картограммы

9. Литер 45 $\frac{2}{K}$ 13. Категория фонда

Паспорт составлен по состоянию на " 5 " августа 20 03 г.

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

административно-производственное здание производственной базы
(назначение, количество мест, помещений и т.д.)

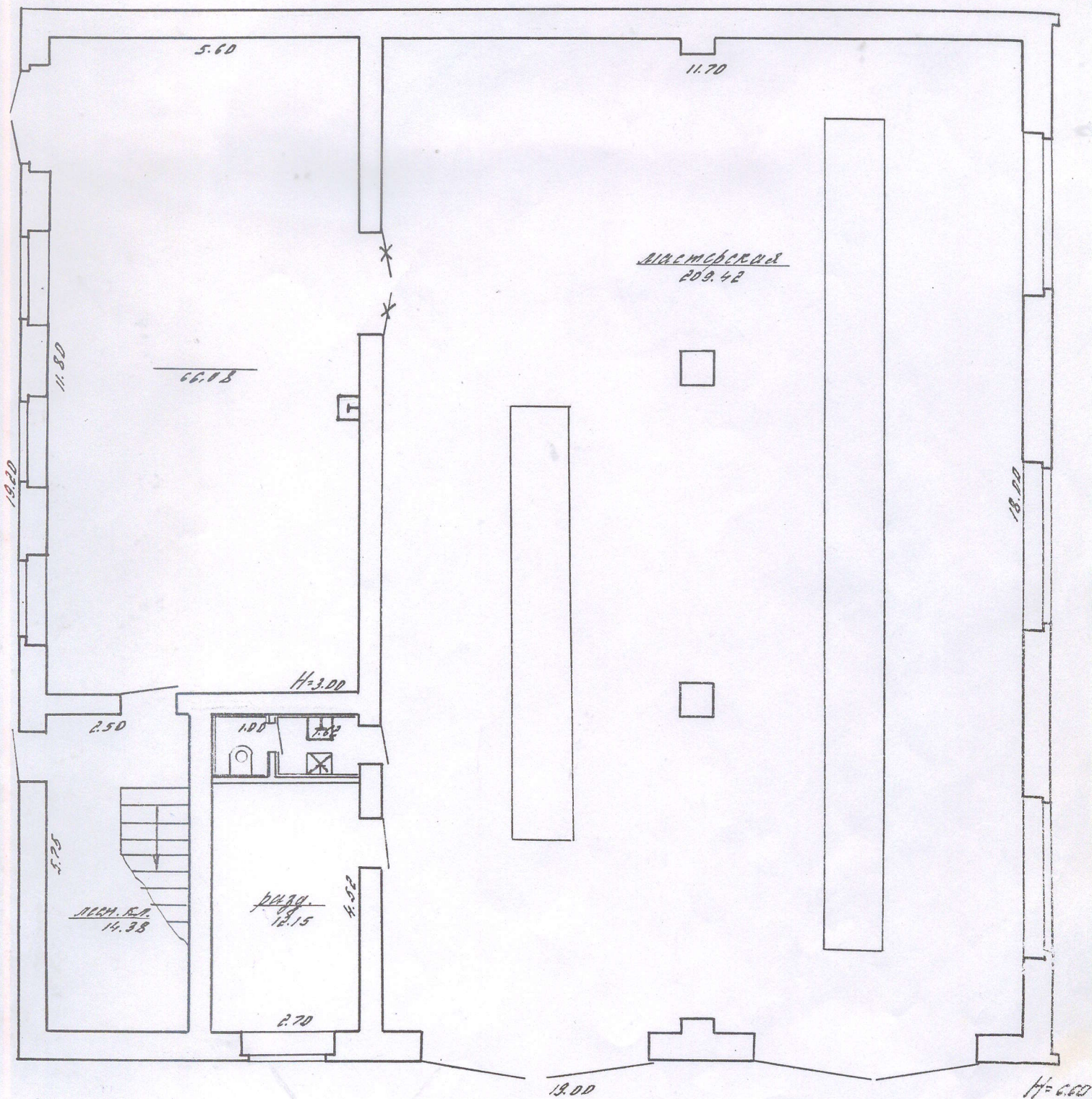
| 2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ) | Долевое уч. | № реестра |
|----------------------------------|-------------|-----------------|
| <u>ЗАО "Белагропромсервис"</u> | <u>1</u> | <u>71-21174</u> |
| | | |

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|--|
| 1. Серия, тип проекта | | 9. Число квартир | |
| 2. Число этажей, шт. | 2 | 10. Число жилых комнат, шт. | |
| 3. Площадь застройки в кв. м. | 363 | 11. Материал стен | кирп |
| 4. Объем здания, куб. м. | 2393 | 12. Год постройки | 1995 |
| 5. Общая площадь здания, кв. м. | 428 | 13. Восстановительная стоимость, руб. | |
| 6. Площадь нежилых помещ., кв.м. | 428 | 14. Действительная стоимость, руб. | |
| 7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м. | | 15. Физический износ в % | |
| 8. Жилая площадь, кв. м. | | | |

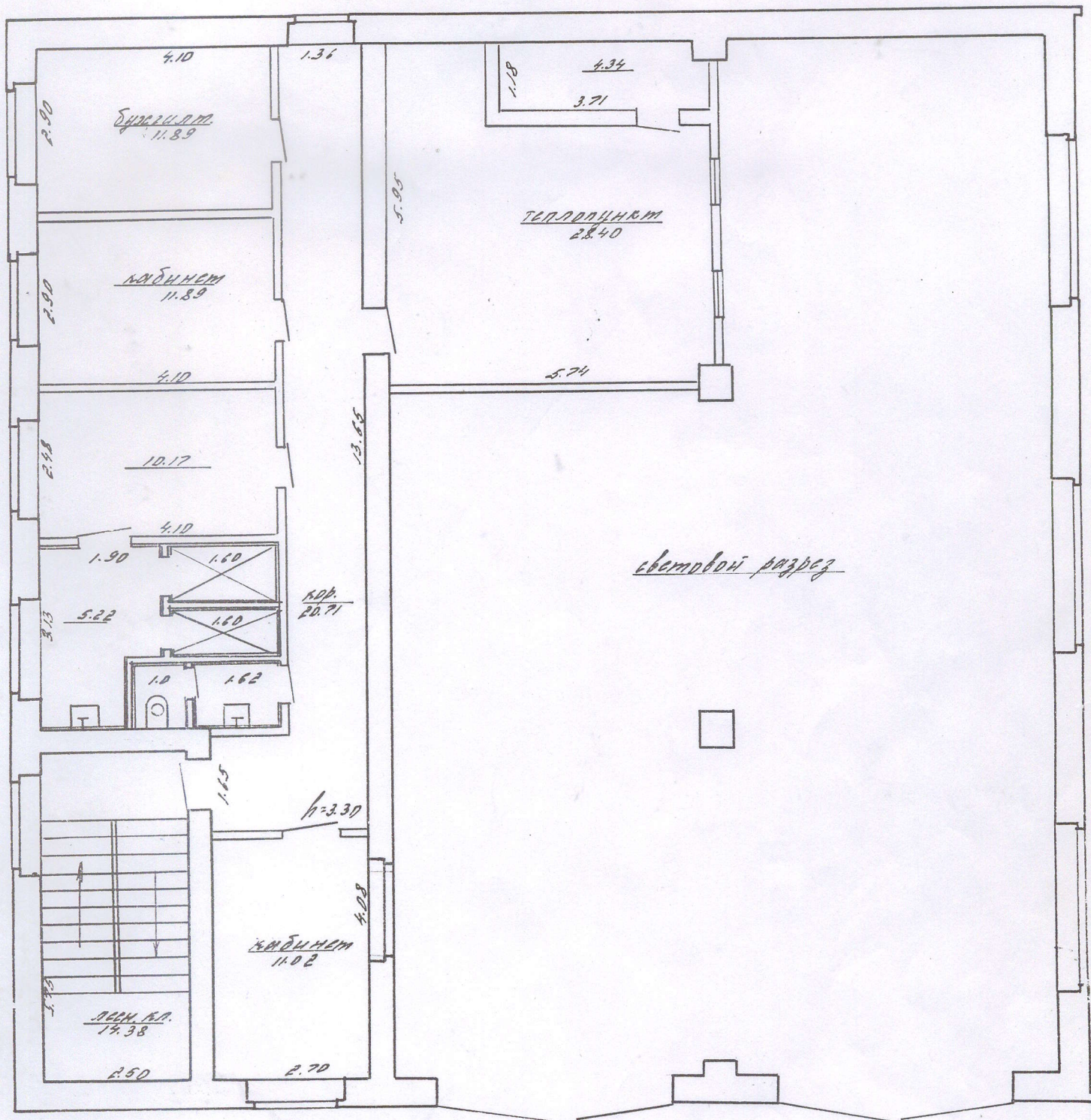
9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

| № п-п | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие) | Износ в % | |
|-------------|---|---|---------------------------|----|
| 1 | Фундамент | сборный железобетонный | | |
| 2 | а. Наружные, внутренние капитальные стены | кирпичные | | |
| | б. Перегородки | кирпичные | | |
| 3 | Перекрытия | Чердачные | железобетонные | |
| | | Междуэтажные | железобетонные | |
| | | Подвальные | | |
| 4 | Крыша | совмещенная мягкоручлонная | | |
| 5 | Полы | дощатые, мозаичные, бет. | | |
| 6 | Проемы | Оконные | двойные окрашенные | |
| | | Дверные | простые, ворота мет | |
| 7 | Отделочные работы | Наружная отделка а. | облицовка силик. кирпичом | |
| | | б. | | |
| | | Внутренняя отделка | стены окрашены | |
| 8 | Санитарные и электротехнические работы | Центральн. отопление | да | |
| | | Печное отопление | | |
| | | Водопровод | да | |
| | | Электроосвещение | да | |
| | | Радио | | |
| | | Телефон | да | |
| | | Телевидение | | |
| | | Ванны | с газ. колонкой | |
| | | | с дров. колонкой | |
| | | | с гор. водой | да |
| | | Горячее водоснабжение | | |
| | | Вентиляция | вентканалы | |
| | | Газоснабжение | | |
| | | Мусоропровод | | |
| Лифты | | | | |
| Канализация | да | | | |
| 9 | Разные работы | | | |



1 этаж 209.42
304.65

| | | | |
|--|-----------------|----------------------|---------------|
| <p>РУП «Могилевгосрегістр» г. Могилева</p> | | | |
| <p>пер 4-й Мечнікова 15</p> | | | |
| <p>" 20.08 " 2003 г.</p> | <p>Составил</p> | <p><i>А.И.И.</i></p> | <p>А.И.И.</p> |
| <p>Экз. №</p> | <p>Вычертил</p> | <p><i>А.И.И.</i></p> | <p>А.И.И.</p> |
| <p>М 1:100</p> | <p>Проверил</p> | | |



2 этаж 123.84
100.48

| | | | |
|-------------------------|----------|--------------|--|
| РУП «Могилевгосрегістр» | | г. Могилев | |
| пер 4-й Мечнікова 15 | | | |
| " 20.08" 20 03г. | Составил | А.А. Атрощук | |
| Экз. № | Вычертил | А.А. Атрощук | |
| М 1:100 | Проверил | | |